

# Заявление в управляющую компанию об устранении неисправностей

Руководителю {{УПРАВЛЯЮЩАЯ\_КОМПАНИЯ}}  
от {{ФИО}},  
проживающего(ей) по адресу: {{АДРЕС}},  
тел.: {{ТЕЛЕФОН}}

Заявление об устранении неисправностей

Я, {{ФИО}}, являюсь собственником (нанимателем) квартиры № {{НОМЕР\_КВАРТИРЫ}} по адресу:

{{ДАТА\_ОБНАРУЖЕНИЯ}} мной была обнаружена неисправность: {{ОПИСАНИЕ\_НЕИСПРАВНОСТИ}}.

Данная неисправность нарушает мои права на комфортное и безопасное проживание, а также создает угрозу здоровью и безопасности.

На основании статьи 161 Жилищного кодекса РФ, обязывающей управляющую организацию обеспечить:

1. Направить специалиста для осмотра и составления акта.
2. Устранить неисправность в срок, установленный законодательством (не более 24 часов для аварийных работ).
3. О результатах сообщить мне по телефону: {{ТЕЛЕФОН}} или письменно по адресу: {{АДРЕС}}.

Приложение: фотоматериалы (если есть).

Дата: {{ДАТА\_ПОДАЧИ}}

Подпись: \_\_\_\_\_