

Договор залога имущества

ДОГОВОР ЗАЛОГА ИМУЩЕСТВА №{{НОМЕР_ДОГОВОРА}}

г. {{ГОРОД}} {{ДАТА}}

{{ФИО_ЗАЛОГОДАТЕЛЯ}}, паспорт серии {{СЕРИЯ_ПАСПОРТА}} номер {{НОМЕР_ПАСПОРТА}}, выд

{{ФИО_ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ}}, паспорт серии {{СЕРИЯ_ПАСПОРТА_2}} номер {{НОМЕР_ПАСПОРТА_2}}

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Залогодатель передает Залогодержателю в залог следующее имущество (далее - Предмет залога):

- Наименование: {{НАИМЕНОВАНИЕ_ИМУЩЕСТВА}}
- Характеристики: {{ХАРАКТЕРИСТИКИ_ИМУЩЕСТВА}}
- Местонахождение: {{МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ_ИМУЩЕСТВА}}
- Оценочная стоимость: {{ОЦЕНОЧНАЯ_СТОИМОСТЬ}} рублей.

1.2. Предмет залога принадлежит Залогодателю на праве собственности, что подтверждается {{ДАТА_ПОДТВЕРЖДЕНИЯ}}

1.3. Предмет залога обеспечивает исполнение обязательств Залогодателя перед Залогодержателем.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Залогодатель обязуется:

- сохранять Предмет залога в исправном состоянии;
- не отчуждать, не передавать в аренду или в последующий залог Предмет залога без письменного согласия Залогодержателя;
- нести расходы по содержанию Предмета залога;
- застраховать Предмет залога от рисков утраты и повреждения на сумму не менее {{ОЦЕНОЧНАЯ_СТОИМОСТЬ}} рублей.

2.2. Залогодержатель имеет право:

- проверять состояние Предмета залога;
- требовать досрочного исполнения обязательств по Основному договору при нарушении условий истребования залога;
- обратиться взыскание на Предмет залога в случае неисполнения обязательств по Основному договору.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случае нарушения Залогодателем условий настоящего договора, Залогодатель уплачивает Залогодержателю штраф в размере {{ПРОЦЕНТ}}% от суммы обязательств.

3.2. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств по договору.

4. ПОРЯДОК ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Основному договору, Залогодержатель имеет право обратиться взыскание на Предмет залога.

4.2. Реализация Предмета залога осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств по Основному договору.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

5.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. ПОДПИСИ СТОРОН

Залогодатель:

_____ {{ФИО_ЗАЛОГОДАТЕЛЯ}}

Залогодержатель:

_____ {{ФИО_ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ}}