

Договор найма квартиры посуточно

ДОГОВОР НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ПОСУТОЧНО)

г. {{ГОРОД}} {{ДАТА}}

Мы, нижеподписавшиеся:

Наймодатель: {{ФИО_НАЙМОДАТЕЛЯ}}, паспорт серия {{ПАСПОРТ_СЕРИЯ_Н}} № {{ПАСПОРТ_НОМ}}

и

Наниматель: {{ФИО_НАНИМАТЕЛЯ}}, паспорт серия {{ПАСПОРТ_СЕРИЯ_НМ}} № {{ПАСПОРТ_НОМЕ}}

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Наймодатель предоставляет Нанимателю за плату во временное владение и пользование жил
- 1.2. Квартира передается для проживания Нанимателя и совместно проживающих с ним лиц: {{СС}}
- 1.3. Срок найма: с {{ДАТА_ЗАЕЗДА}} по {{ДАТА_ВЫЕЗДА}} (1 сутки).

2. ПЛАТА И РАСЧЕТЫ

- 2.1. Плата за пользование Квартирой составляет {{СУММА}} рублей за весь срок.
- 2.2. Оплата производится полностью до заселения наличными или переводом на карту Наймодате
- 2.3. В случае продления срока найма стороны оформляют дополнительное соглашение.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Наймодатель обязан:

- передать Квартиру в чистом и пригодном для проживания состоянии;
- обеспечить доступ к коммунальным услугам (свет, вода, газ, отопление);
- не нарушать покой Нанимателя.

3.2. Наниматель обязан:

- использовать Квартиру только для проживания;
- соблюдать тишину с 23:00 до 07:00;
- не производить перепланировку;
- возместить ущерб в случае порчи имущества;
- освободить Квартиру в срок.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

- 4.1. За просрочку возврата Квартиры Наниматель уплачивает штраф в размере 100% от суточной п
- 4.2. В случае порчи имущества Наниматель возмещает стоимость ремонта или замены.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 5.1. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.
- 5.2. Споры решаются переговорами, при недостижении согласия — в суде по месту нахождения Кв

6. ПОДПИСИ СТОРОН

Наймодатель: _____ ({{ФИО_НАЙМОДАТЕЛЯ}})

Наниматель: _____ ({{ФИО_НАНИМАТЕЛЯ}})

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ

Мы, Наймодатель и Наниматель, составили настоящий акт о том, что:

1. Квартира передана в состоянии: {{СОСТОЯНИЕ_ПРИ_ЗАЕЗДЕ}}.

2. Имущество в квартире: {{ОПИСЬ_ИМУЩЕСТВА}}.

3. Показания счетчиков: электроэнергия — {{СЧЕТЧИК_ЭЭ}}, вода холодная — {{СЧЕТЧИК_ХВС}},

4. Претензий к состоянию квартиры на момент заселения нет.

Дата: {{ДАТА_ЗАЕЗДА}}

Наймодатель: _____ ({{ФИО_НАЙМОДАТЕЛЯ}})

Наниматель: _____ ({{ФИО_НАНИМАТЕЛЯ}})